

**Dwa pokoje - parter- Bojary -duży balkon - garaż.**



Numer oferty	<b>2048</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>464 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>48,40 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>9 586,78 zł / ...</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Tylko w Modernhouse dwustronne, przytulne mieszkanie o powierzchni **48.4 m2** przy ul. **Kraszewskiego** na zlokalizowanym w **pobliżu Centrum** osiedlu Bojary.

**MIESZKANIE:**

Mieszkanie znajduje się na parterze, składa się na nie :

- Przestronny salon z wyjściem na balkon
- Aneks kuchenny
- Sypialnia
- Łazienka z wc
- Korytarz

Możliwość zakupu zamkniętego garażu znajdującego się pod mieszkaniem o powierzchni **15.80 m2** (oddzielna Księga Wieczysta) w cenie **45 000 zł**

Mieszkanie stanowi odrębną własność i jest zarządzane przez wspólnotę.

**LOKALIZACJA:**

Mieszkanie przy ul. Kraszewskiego oferuje spokojną atmosferę osiedla, z szybkim dojazdem do Centrum. Infrastruktura wokół obejmuje sklepy, restauracje, szkoły, przedszkole, kościoł i szpitale.

Ta lokalizacja charakteryzuje się niską zabudową wokół, to idealne rozwiązanie zarówno dla rodzin, jak i singli, którzy cenią sobie wygodę i dogodną lokalizację.

**CENA** - 464 000 PLN

+ czynsz administracyjny ok. 380 PLN + 100 PLN **kwartalnie** fundusz remontowy

**✉ KONTAKT**

<b>👤 Tomasz Włosiński</b>		
📞 729874252	✉	📍 <b>Modernhouse</b> ul. Adama Mickiewicza 92...
tomaszmodernhouse@gmail.com		

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.